

Obchodní podmínky prodeje HUTIRA – OMICE, s.r.o.

1. Preambule

1.1. Tyto „obchodní podmínky“ (dále jen „Podmínky“) jsou nedílnou součástí každého prodeje uskutečňovaného společností HUTIRA – OMICE, s.r.o. IČ: 255 97 345, sídlem Vintrovna 398/29, 664 41 Popůvky, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně sp. zn. C 37051. Od těchto Podmínek je možné se odchýlit pouze ve zvláštních případech, a to za předpokladu, že je toto odchýlné ujednání sjednáno v platné a účinné písemné smlouvě, přičemž odchýlné ujednání ve smlouvě má přednost před ujednáním v těchto Podmínkách.

1.2. Kupující bere na vědomí zejména tu skutečnost, že svým podpisem/uzavřením smlouvy stvrzuje, že je s Podmínkami seznámen, souhlasí s nimi a Podmínky se v okamžiku podpisu/uzavření smlouvy Kupujícím stávají nedílnou součástí smlouvy. Kupující se svých obchodních podmínek vzdává na úkor Podmínek HUTIRA – OMICE, s.r.o.

1.3. Pro účely těchto Podmínek „Prodávající“ znamená společnost, která je zavázána dodat objednané zboží, tedy společnost HUTIRA – OMICE, s.r.o., „Kupující“ znamená osobu, která zadává objednávku, „smluvní strana smlouvy“ znamená také v rozsahu daném právními předpisy právní nástupce, „zboží“ znamená zboží popsané ve smlouvě/ v potvrzení objednávky. Dále „smlouva“ znamená písemnou dohodu, uzavřenou mezi Prodávajícím a Kupujícím, a to včetně těchto Podmínek, jakýchkoliv dodatků, změn a nahrazení. „Písemná“ forma znamená také e-mailovou zprávu. Nezbytná informace k uskutečnění objednávky znamená uvedení základních identifikačních údajů o Kupujícím, uvedení parametrů zboží, množství zboží, způsob převzetí a adresu dodání v objednávce.

2. Vznik smlouvy

2.1. Veškeré objednávky musí být vystaveny v písemné formě. Pro Prodávajícího nejsou závazné žádné podmínky, které Kupující uvede v objednávce, ani jiná prohlášení, odchylky a tvrzení, které nejsou uvedeny v cenové nabídce, ledaže je Prodávající výslovně písemně schválí nebo potvrdí v rámci Potvrzení objednávky. Vylučuje se tak přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“).

Nabídka Prodávajícího má platnost 30 dnů od jejího vystavení, není-li v ní uvedena jiná lhůta.

2.2. Smlouva vzniká v den, kdy Kupujícímu bude doručeno písemné potvrzení objednávky (dále též jen „Potvrzení objednávky“). Tímto okamžikem nastává také účinnost smlouvy. Okamžik účinnosti v případě sjednání odkládacích podmínek ve smlouvě nastává v den splnění všech těchto odkládacích podmínek. V případě kolize smlouva nabude účinnosti v den, který nastane později.

2.3. Platně uzavřenou smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemně, a to na základě dohody obou stran.

3. Prodej

3.1. Ceny jsou stanoveny aktuálním ceníkem Prodávajícího a není v nich zahrnuta daň z přidané hodnoty ani jakékoli podobné či jiné poplatky vzniklé mimo Českou republiku v souvislosti s plněním smlouvy. Cenu je možné změnit dohodnutým ustanovením ve smlouvě (v Potvrzení objednávky) a dále také jednostrannou aktualizací ceníku, o které bude Prodávající Kupujícího informovat písemně. Kupující má právo ve smyslu § 1752 občanského zákoníku změnu ceníku odmítnout a uzavřenou smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď Prodávajícímu doručena.

3.2. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, všechny obchody budou považovány za uzavřené v souladu s EXW INCOTERMS 2020.

3.3. Nedohodnou-li se smluvní strany ve smlouvě jinak, platba v plné výši za zboží + DPH bude provedena do 15 dnů od data vystavení faktury. Faktura bude vystavena po oznámení Kupujícímu, že zboží je připraveno k expedici nebo po odevzdání zboží Kupujícímu (dopravci).

3.4. Po odevzdání zboží žádná skutečnost (zejm. typu sporu o kvalitu zboží) nezakládá právo Kupujícího nezaplatit kupní cenu v plné výši.

3.5. Kupující je povinen informovat Prodávajícího o zásadních změnách své finanční situace (zejm. o zhoršeném hospodářském výsledku, podaném insolvenčním návrhu, rozhodnutí o úpadu, apod.). V případě, že u Kupujícího nastane jakékoliv zhoršení finanční situace, je Prodávající oprávněn požadovat zajištění budoucího dluhu a/nebo

požadovat zálohu a/nebo odstoupit od smlouvy.

3.6. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením ceny nebo její části je Prodávající oprávněn kumulativně:

- i. požadovat smluvní pokutu dle čl. 9 odst. 9.1. Podmínek a/nebo
- ii. pozastavit jakékoli další dodávky zboží až do doby úplného zaplacení veškerého dluhu Kupujícího vůči Prodávajícímu a/nebo
- iii. u rámcové kupní smlouvy nepřijmout objednávku Kupujícího.

4. Dodací lhůta

4.1. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, lhůta pro odevzdání zboží počíná běžet ode dne účinnosti smlouvy. Jestliže Kupující neposkytl Prodávajícímu všechny nezbytné informace k uskutečnění objednávky/plnění smlouvy, počíná běžet lhůta k odevzdání zboží ode dne poskytnutí všech potřebných informací Prodávajícímu. Termín odevzdání zboží se prodlužuje o dobu, po kterou je Kupující v prodlení s poskytnutím potřebných informací a/nebo součinnosti požadované Prodávajícímu.

4.2. V případě, kdy není ve smlouvě termín odevzdání zboží uveden, Prodávající odevzdá zboží v době obvyklé dle svých výrobních možností. Zboží lze dodávat po částech.

4.3. Nastanou-li na straně Prodávajícího okolnosti, pro které nebude moci dodržet termín odevzdání zboží, oznámí tuto skutečnost Kupujícímu. V případě, kdy bude Prodávající v prodlení s odevzdáním zboží, bude dodací lhůta upravena dohodou stran, nejméně však o dobu přiměřenou okolnostem, které prodlení způsobily. Kupující není oprávněn žádat jakoukoli náhradu újmy v souvislosti s pozdějším termínem odevzdání zboží nebo s prodlením odevzdání zboží.

4.4. Zboží je považováno za odevzdané Kupujícímu v okamžiku, kdy mu Prodávající umožní se zbožím nakládat (např. oznámení o připravenosti zboží k odběru, u odeslání předáním prvním dopravci). Toto platí i v případě výhrady vlastnictví dle článku 5.1. Prodávající Kupujícímu písemně oznámí, že zboží je připraveno k odběru.

4.5. Prodávající není povinen zboží odevzdat, resp. je oprávněn odevzdání zboží pozastavit, v případě, že Kupující má vůči Prodávajícímu jakékoli

finanční závazky po splatnosti.

4.6. Dopravce Kupujícího vjíždí do prostoru kamenolomu, kde je vyznačen konec pozemních komunikací. Dopravní cesty v kamenolomu jsou označeny dopravními značkami, kterými se musí dopravce řídit. Doprava je řízena dopravním řádem dle vyhl. ČBÚ č. 26/1989 Sb., v účinném znění.

4.7. Kupující je povinen vyvinout veškerou Prodávajícímu požadovanou součinnost ve vztahu k předmětu plnění předmětné smlouvy. V případě jejího neposkytnutí se Prodávající nedostane do prodlení s plněním dle předmětné smlouvy (např. s odevzdáním zboží) a lhůta k plnění se prodlužuje o dobu, po kterou prodlení s poskytnutím součinnosti trvá.

5. Převod vlastnictví a nebezpečí škody na zboží

5.1. Není-li smlouvou stanoveno jinak, k převodu vlastnického práva ke zboží z Prodávajícího na Kupujícího dochází po zaplacení plné kupní ceny vč. DPH.

5.2. Nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího okamžikem odevzdání zboží dle čl. 4.4. Podmínek. Týž následek má, nepřevezme-li Kupující zboží, až mu s ním Prodávající umožnil nakládat.

5.3. V případě, že Kupující neuhradí pouze část kupní ceny a Prodávající uplatní výhradu vlastnického práva a požádá o vrácení zboží, pak již zaplacená kupní cena nebo její část představuje smluvní pokutu, kterou je Kupující povinen Prodávajícímu zaplatit a Prodávající si tak tuto částku ponechává. Tímto ujednáním není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody.

5.4. V případě, že je Kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny nebo její části, je Prodávající oprávněn uplatnit výhradu vlastnického práva a vstoupit do prostor, kde má Kupující zboží umístěno a toto zboží odebrat, přičemž Kupující je povinen ihned po výzvě Prodávajícího umožnit Prodávajícímu (nebo osobám pověřeným Prodávajícím) přístup do těchto prostor a odebrání zboží.

6. Prodlení s převzetím

6.1. Jestliže Kupující nepřevezme zboží do 10 dnů po oznámení Prodávajícího o tom, že zboží je připraveno k odběru, má Prodávající právo písemně odstoupit od smlouvy bez jakékoli jiné dodatečné lhůty či oznámení, čímž není dotčeno právo

Sídlo společnosti

Vintrovna 398/29
664 41 Popůvky
Česká republika
+420 541 212 144
info@hutira.cz

HUTIRA – OMICE, s.r.o.

www.hutira-omice.cz
IČ: 25597345 DIČ: CZ25597345

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 37051

Prodávajícího požadovat náhradu škody, nákladů spojených s kupní smlouvou a se zbožím a smluvní pokutu dle čl. 9 odst. 9.2. Podmínek, které je oprávněn započíst do případné pohledávky Kupujícího. Nebo je Prodávající oprávněn na smlouvě setrvat, zboží umístit do skladu za skladovné v odpovídající výši, nejméně však ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den skladování, a to na náklady Kupujícího, který nese i nebezpečí škody na zboží a vedle toho je Prodávající oprávněn uskutečnit svépomocný prodej zboží a do výtěžku si započíst své pohledávky za Kupujícím.

7. Vyšší moc

7.1. Vyšší mocí se rozumí takové vzniklé okolnosti, které nejsou ovlivnitelné vůlí smluvních stran a které představují vzniklé překážky plnění. Mezi tyto okolnosti řadíme zejména válku, ozbrojený útok, zemětřesení, stávkou, požár, povodeň, vichřici, prodlení dodavatele/výrobce Prodávajícího, obchodní embargo, dočasné částečné nebo úplné uzavření nebo omezení provozu Prodávajícího v souvislosti s COVID-19.

7.2. V případě vzniku vyšší moci bude lhůta určená k plnění závazků ze smlouvy prodložena o dobu trvání vyšší moci v případě, že to strana požadující výhody prodložení písemně oznámí straně druhé ihned po tom, co se o vyšší moci dozví. V oznámení je nutné uvést hodnověrné doklady prokazující vznik vyšší moci. Závazky budou plněny po skončení vyšší moci.

7.3. V případě, že vyšší moc trvá déle než 180 po sobě jdoucích kalendářních dnů, může kterákoli ze stran zrušit v té době nesplněnou část smlouvy prostřednictvím písemného odstoupení zaslaného druhé straně. V případě, že odstoupující stranou je Kupující, je povinen zaplatit Prodávajícímu odůvodněné náklady za nedokončenou práci a také zaplatit cenu za veškeré dodané zboží a poskytnuté služby.

8. Vady zboží

8.1. Odpovědnost Prodávajícího za vady se řídí Reklamačním řádem Prodávajícího a ustanoveními občanského zákoníku.

9. Smluvní pokuta

9.1. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny, případně její části a/nebo zálohy, se Kupující zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,4 % z celkové smluvní ceny za každý započatý den

prodlení po lhůtě splatnosti. Tímto ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody.

9.2. V případě prodlení Kupujícího s převzetím zboží se Kupující zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny za každý započatý den prodlení s převzetím zboží. Tímto ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody.

10. Náhrada škody

10.1. Odpovědnost stran smlouvy za způsobenou újmu v souvislosti se smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku o náhradě újmy. Kupující má právo domáhat se u Prodávajícího případné náhrady újmy celkově maximálně do výše 10% plnění předmětné smlouvy, tj. 10% celkové kupní ceny.

11. Ukončení platnosti smlouvy

11.1. Vztah založený smlouvou zaniká na základě dohody obou stran v písemné formě.

11.2. Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy pro případ podstatného porušení smlouvy (tj. zejm. prodlení Kupujícího se zaplacením zálohy na cenu nebo ceny nebo její části, prodlení Kupujícího s poskytnutím součinnosti, atd.) a dále jsou Prodávající i Kupující oprávněni odstoupit od smlouvy v těchto případech:

- pokud je vůči druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení
- pokud se druhá smluvní strana dostane do platební neschopnosti.

11.3. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Odstoupením od smlouvy však zůstává nedotčeno:

- účelně vynaložené náklady Prodávajícího,
- právo náhrady škody Prodávajícího,
- právo na zaplacení smluvní pokuty ze strany Kupujícího,
- volba práva a dohodnutý způsob řešení sporů.

11.4. Ukončení platnosti smlouvy z jakéhokoli důvodu nezabavuje Kupujícího povinnosti zaplatit veškeré dlužné částky.

12. Práva duševního vlastnictví

12.1. Veškerá práva duševního a průmyslového vlastnictví, která má Prodávající ke zboží, zůstávají výhradním vlastnictvím HUTIRA – OMICE, s.r.o.

13. Použití smluvních dokumentů a informací

13.1. Kupující není oprávněn uvádět firmu

Sídlo společnosti

Vintrovna 398/29

664 41 Popůvky

Česká republika

+420 541 212 144

info@hutira.cz

HUTIRA – OMICE, s.r.o.

www.hutira-omice.cz

IČ: 25597345 DIČ: CZ25597345

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 37051

Prodávajícího v rámci své obchodní nebo jiné činnosti, pokud k tomu nedostal dopředu písemný souhlas Prodávajícího.

13.2. Veškeré písemnosti týkající se smlouvy, dokumenty, výkresy a ostatní informace jsou důvěrné a je možno používat je pouze za účelem plnění smlouvy. Důvěrnost se nevztahuje na předání informací orgánům veřejné správy, auditorům, právníkům a daňovým poradcům. Důvěrnost se nevztahuje na informace:

- i. známé smluvní stranám před uzavřením smlouvy,
- ii. známé smluvním stranám dříve, než se o nich dozvěděly od druhé smluvní strany,
- iii. které jsou v okamžiku, kdy se s nimi smluvní strana jako příjemce seznámila, prokazatelně veřejně přístupné,
- iv. které se bez zavinění smluvní strany jako příjemce stanou veřejně přístupnými,
- v. které smluvní strana, která je poskytovatelem informace, výslovně označí jako nedůvěrné.

14. Volba práva a soudiště

14.1. Pokud se strany nedohodnou ve smlouvě jinak, veškeré právní vztahy se budou řídit českým právem, jakož i tato volba práva.

14.2. Všechny spory vznikající ze smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány věcně a místně příslušným soudem, přičemž v případě, že Kupující je podnikatelem ve smyslu občanského zákoníku a smlouvu uzavřel v rámci své podnikatelské činnosti, se uzavřením smlouvy sjednává místní příslušnost Městského soudu v Brně, v případě, že v prvním stupni má spor rozhodovat okresní soud, a Krajský soud v Brně v případě, že má spor rozhodovat v prvním stupni krajský soud, a současně se zakládá pravomoc českých soudů k rozhodování.

15. Ostatní ujednání

15.1. Původní text obchodních podmínek prodeje HUTIRA – OMICE, s.r.o. je psán v českém jazyce. V případě rozporu v překladu mezi českou verzí a překladem je rozhodující české znění.

15.2. Jestliže se jakékoli ustanovení smlouvy stane nebo ukáže být neplatným, neúčinným či nevymahatelným a lze je oddělit, platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tím nebude

nikterak dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení nahradit dohodou ustanovením platným, účinným a vymahatelným, se stejným nebo alespoň podobným obchodním a právním smyslem.

15.3. Prodlení nebo opomenutí ve výkonu práva ze strany Prodávajícího nepředstavuje zřeknutí se práva ani akceptaci porušení povinnosti Kupujícího. Kupující není oprávněn postoupit jakékoli práva ze smlouvy nebo v souvislosti s ní nebo jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti se smlouvou na třetí osobu.

15.4. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku, tj. fikci odstoupení od smlouvy marným uplynutím dodatečně lhůty k plnění. Dále smluvní strany vylučují § 1799, § 1800, § 1751 odst. 2 občanského zákoníku. Kupující přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku.

15.5. Kupující souhlasí se zveřejněním obchodní zakázky dle smlouvy jakožto referencí Prodávajícího.

15.6. V případě, že dojde mezi Prodávajícím a spotřebitelem ke vzniku spotřebitelského sporu z kupní smlouvy nebo ze smlouvy o poskytování služeb, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu České obchodní inspekci, Ústřední inspektorát – oddělení ADR, Gorazdova 1969/24, 120 00Praha 2, e-mail: adr@coi.gov.cz, web: adr.coi.gov.cz.

V Popůvkách, dne 1.4.2025

HUTIRA – OMICE, s.r.o.

Ing. Pavel Kazda, MBA, jednatel